|  |  |
| --- | --- |
|  | **Հավելված**  **ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավաագնու 2021 թվականի մայիսի 31-ի N 46-Ա որոշման** |

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | *Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի տանիքների վերանորոգման, էներգաարդյունավետության և ջերմաարդյունավետության բարձրացման ծրագիր:* |
| **Մարզ** | *Լոռու մարզ:* |
| **Համայնքը /համայնքները** | *Տաշիր խոշորացված համայնք` Տաշիր:* |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | *Համայնքի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից 163 կմ Է, մարզկենտրոն Վանաձորից 53 կմ:* |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | *01.01.2019թ. պետռեգիստրի տվյալների համաձայն 16126 մարդ:* |
| **Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի** | *ՀՀ Լոռու Մարզի Տաշիր քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի տանիքների վերանորոգման, էներգաարդյունավետության և ջերմաարդյունավետության բարձրացման ծրագիր:* |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | ***Ոչ:*** |
| **Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն**՝**հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | *Տաշիր համայնքի բնակչության խմելու ջրի հիմնական աղբյուրը կենտրոնացված ջրամատակարարումն է։ Ջրամատակարարման համակարգը սպասարկում է Վեոլիա Ջուր ընկերությունը։ Համայնքում տեղադրված են ջրաչափեր և սահմանված է ջրի վարձ։ Համայնքի բնակչության 95 %-ին խմելու ջուրը հասանելի է։ Ջրամատակարարումը 24 ժամյա է:*  *Համայնքն ունի կոյուղագիծ և տնային տնտեսությունների 60 %-ը միացված է կոյուղագծին։*  *Համայնքն ունի կենտրոնացված գազամատակարարում:*  *Համայնքի ներբնակավայրային ճանապարհային ցանցի երկարությունը 59,5 կմ է , որից ասֆալտապատ՝ 15,860 կմ, խճային՝ 31.04կմ, գրունտային՝ 12,5 կմ։ Ներբնակավայրի ճանապարհային ցանցի վիճակը վատ է։*  *Համայնքի ներսում լուսավորված ճանապարհների երկարությունը 23,5 կմ է։*  *Համայնքում ոռոգման համակարգը բացակայում է, քանի որ համայնքի գյուղատնտեսական նշանակության հողերը անջիդի են:* |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | *ՀՀ Լոռու Մարզի Տաշիր քաղաքում կա 40 բազմաբնակարան շենք, 1160 բնակարան: Վերջին տարիներին Տաշիրի համայնքապետարանը սեփական և սուբվենցիոն միջոցներով վերանորոգել է մի շարք բազմաբնակարան շենքերի տանիքներ և շքամուտքեր, սակայն բնակարանների ջեռուցման և էներգախնայողություն ապահովելը հնարավոր է միայն լրջագույն ներդրումների դեպքում: Սույն ծրագրով նախատեսվում է Տաշիր համայնքի Անի բնակելի զանգվածի թիվ 4 շենքի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասնաշենքերի, Անի բնակելի զանգվածի թիվ 2 շենքի 1-ին մասնաշենքի ամբողջական ջերմաարդյունավետության ու էներգախնայողության կիրառում և Անի բնակելի զանգվածի 5-րդ շենքի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասնաշենքի տանիքների վերանորոգում և ամբողջական ջերմաարդյունավետության ու էներգախնայողության կիրառում, ինչպես նաև Դպրոցականների 20 և Վ. Սարգսյան 12 բազմաբնակարան շենքերի տանիքնեիր վերանորոգում և մասնակի էներգախնայողության կիրառում, Գետափնյա 13 շենքի մասնակի ջերմաարդյունավետության ու էներգախնայողության կիրառում:* |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | *Ծրագրի արդյունքում ակնկալում ենք ունենալ*   * *Բնակիչների ջեռուցման ծախսերի կրճատում,* * *10 շենքի կադաստրային արժեքի բարձրացում,* * *Շենքերի շահագործման երկարացում,* * *Արտաքին և ներքին տեսքի բարեկարգում,* * *115 և ավել ընտանիքների սոցիալական պայմանների բարելավում,* * *Բնակիչների ջեռուցման ծախսերի կրճատում:* |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | *Այս աշխատանքները կյանքի կոչելու համար՝*   * *Տաշիրի համայնքապետարանը 2021 թվականի բյուջեով կնախատեսի անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցներ,* * *համայնքը կստանա ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային հատկացումներ` սուբվենցիաներ,* * *կիրականացվի Գնումների մասին ՀՀ Օրենքին, գնումների հետ կապված ՀՀ Կառավարության որոշումներին և օրենսդրական այլ ակտերին համապատասխան, կկազմակերպվեն նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի ձեռքբերման և այդ փաստաթղթերին համապատասխան, աշխատանքների կատարման գնման գործընթաց,* * *կկատարվեն ծրագրով նախանշված աշխատանքները,* * *կապահովվի աշխատանքների տեխնիկական և հեղինակային վերահսկողություն, ինչպես նաև վերահսկողություն համայնքապետարանի համապատասխան բաժնի աշխատակիցների կողմից,*   *աշխատանքների ավարտից հետո շինարարական կազմակերպության, համայնքապետարանի, տեխնիկական, հեղինակային վերահսկողների և նախագիծը կազմողների միջև կիրականացվեն հանձման-ընդունման աշխատանքներ:* |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | *Ծրագրի իրականացման արդյունքում Համայնքում կունենանք բարելավված շենքային պայմաններ ինչպես նաև կավելանան շենքերի կադաստրային արժեքները: Ծրագրով նախատեսված ծախսերը կապիտալ բնույթի են:* |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | *Ծրագրի անմիջական ազդեցությունը կրողները և շահառուները հանդիսանում են Տաշիր համայնքի Անի բնակելի զանգվածի թիվ 2 շենքի 1-ին մասնաշենքի, Անի բնակելի զանգվածի թիվ 4 շենքի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասնաշենքը և Անի բնակելի զանգվածի թիվ 5-րդ շենքի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասնաշենքը, Վ. Սարգսյան 12, Դպրոցականների 20 և Գետափնյա 13 բազմաբնակարան շենքերի բոլոր բնակիչները:* |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | *Ծրագրի իրականացման ընթացքում և արդյունքում նախատեսվում է ստեղծել 35-40 ամանակավոր աշխատատեղ՝ վերանորոգման աշխատանքներ իրականացնողներ:* |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | *Նախորդ տարվա բյուջեն` 798424.0դրամ. Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաս-տացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի մուտքերը****/հազ. դրամ/* | *798424.0* | *704603.0* | *88.2* | | ***Ընդամենը՝համայնքի բյուջեի եկամուտները*** *այդթվում՝* | *714089.5* | *620268.4* | *86.9* | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | *487342.1* | *484958.6* | *99.5* | | *- Սեփական եկամուտներ* | *168017.9* | *165634.5* | *98.6* | | *-Ֆոնդային բյուջեի մուտքեր* | *330181.0* | *220744.3* | *66.9* | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | *245847.4* | *136909.8* | *55.5* | | *Ֆոնդային բյուջեի տարեսկզբի ազատ մնացորդ* | *84334.5* | *84334.5* | *100* | | ***Ընդամենը՝համայնքի բյուջեի ծախսեր,****որից՝* | *798424.0* | *558282.5* | *69.9* | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | *487342.1* | *382316.6* | *78.4* | | *-Ֆոնդային բուջեի ծախսեր* | *330181.9* | *177065.9* | *53.6* | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,****որից՝* | *330181.9* | *177065.9* | *53.6* | | *- ճանապարհաշինություն* | *63456.1* | *52983.1* | *83.5* | | *Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություն* | *94529.2* | *75950.8* | *80.3* | | *- ջրամատակարարում* | *434.5* | *304.0* | *70* | | *- փողոցային լուսավորություն* | *56294.0* | *41490.0* | *73.7* | | *-շրջակա միջ. Պահպանություն* | *4800.0* | *4800.0* | *100* | | *-կոմունալ ծառայություն* | *2000.0* | *1335.0* | *66.7* | | *-բնակ. Շին.* | *114668.1* | *19213.9* | *16.8* | | *-մշակույթ* |  |  |  | | *\*Գույքի օտարումից մուտքեր* | *-6000.0* | *-19010.8* | *316.8* | | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | |  | | --- | |  | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | ***745026.8*** *դրամ. Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:* |  | | | | | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի մուտքեր /հազ. դրամ/ պլանավորում*** | ***745026.8*** | | | | | | ***Ընդամենը՝համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում*** *այդթվում՝* | *570706.1* | | | | | | *- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | *570706.1* | | | | | | *- սեփական եկամուտներ* | *178477.4* | | | | | | *- Ֆոնդային բյուջեի մուտքեր* | | *146320.7* | | | | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | | *0* | | | | | *- Տարեսկզբի ազատ մնացորդ* | | *146320.4* | | | | | ***Ընդամենը՝համայնքիբյուջեիծախսեր,*** *որից՝* | | *717026.81* | | | | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | | *570706.1* | | | | | *-Ֆոնդայինբյուջեիծախսեր* | | *146320.7* | | | | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,****որից՝* | | *146320.7* | |  | | *-ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ* | | *31198.9* | | | | | *-ճանապարհաշինություն* | | *25472.7* | | | | | *-շրջակա միջավայրի պահպանություն* | | | *20500.0* | | | | *-ջրամատակարարում* | | | *15149.0* | | | | *-լուսավորություն* | | | *35000.1* | | | | *-գյուղատնտեսություն* | | | *16500.0* | | | | *-կոմունալ ծառայություն* | | | *1500.0* | | | | *-բնակարային շինարարություն* | | | *29000.0* | | | | *-գույքի օտարումից մուտքեր* | | | *-28000.0* | | | | |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | ***Համայնքի 2021թ-ի բյուջեի նախատեսված ընդհանուր մուտքերը կազմում է 717026.8 դրամ, որիցվարչականբյուջեիմուտքեր` 570706. դրամ***  ***Որից`***  ***Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ – 182829.3 դրամ /իր մեջ ներառում է ապարատի պահպանման` աշխատավարձ, գործուղումներ, կոմունալ վճարումներ, կապ, տրանսպորտային նյութեր, համակարգչային ծառայություններ և այլ ծախսեր/***  ***Պաշտպանություն – 2000.0***  ***Տնտեսական հարաբերություններ – 16972.7 դրամ /իր մեջ ներառում է գյուղատնտեսության, տրանսպորտի և ճանապահային բնագավառում իրականացվելիք ծախսերը/***  ***Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն – 76000.0 դրամ /իր մեջ ներառում է աղբահանության և սելավատարերի մաքրման, կեղտաջրերի հեռացման ծախսեր/***  ***Կոմունալ ծառայություն – 174559.1 դրամ /իր մեջ ներառում է ջրամատակարարման և լուսավորման ծառայություններ/***  ***Առողջապահություն – 0***  ***Մշակույթ – 44810.0 դրամ / , ՀՈԱԿ-ի պահպանման ծախսեր /ՀՈԱԿ-ում գործում է մշակույթի տուն և մանկապարտեզ/***  ***Կրթություն – 121155.0 դրամ /ներառում է նախադպրոցական և նիջնակարգ կրթության բնագավառի ծախսեր/***  ***Սոցիալական պաշտպանություն – 6500.0 դրամ /համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին աջակցություն/***  ***Պահուստային ֆոնդ` 92200.7դրամ:***  ***Նշված ծախսերի հետ զուգահեռ միայն բյուջեով հնարավոր չէ իրականացնել Տաշիր համայնքի բազմաբնակարան շենքերի տանիքների վերանորոգման և էներգաարդյունավետության բարձրացման ծրագիրը:*** |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | *80.000.000(100%)*  ***շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝ 1.600.000 դրամ,***  ***- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1.250.000 դրամ,***  ***- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 520.688 դրամ,***  ***- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայությանարժեքը160.000 դրամ,*** |
| **Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը** | *28.882.500 դրամ (36.1.%)* |
| **Այլ ներդրողներ** | *19.117.500 դրամ ( 23,9%), ՄԱԿ:* |
| **Ծրագրի իրականացման տևողությունը** | *Սկիզբը 01.05.2021թ. Տևողությունը 7 ամիս:* |
| **Ծրագրի ծախսերը** | *Ծրագրի ընդհանուր շինարարական արժեքը կազմու է 76.469.312* ***ՀՀ դրամ:*** |
| **Ամսաթիվ** | *05.03.2021թ.* |

**Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին**(նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

***Համայնքի տնտեսական պատասխանատու՝ Հ. Կիրակոսյան***

***Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը՝*** [**hayarpi.kirakosyan@bk.ru**](mailto:hayarpi.kirakosyan@bk.ru)***, (+374)77-818568***

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Համայնքի ղեկավար`*** | ***Էդգար Արշակյան***  *(անունը, ազգանունը)* |

*Կ. Տ*