Հավելված

Հայաստանի Հանրապաետության Լոռու մարզի   
Տաշիր համայնքի ավագանու   
2024 թվականի մայիսի 23-ի   
N  54-Լ որոշման

**Հողատեսքերի նպատակային և գործառնական փոփոխություններ**

**Տաշիր**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **5.2** | *Հասարակական կառուցապատման* | **5.2** |
| *ԳԲ-30* | *Արոտավայր* | **0.64** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.64** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **5.84** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-12* | *Այլ հող* | **0.4** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.4** |
| *ԲԲ-13* | *Այլ հող* | **0.95** | բնակելի կառուցապատման | **0.95** |
| *ԲԲ-14* | *Այլ հող* | **0.07** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.07** |
| *ԲԲ-15* | *Այլ հող* | **0.47** | բնակելի կառուցապատման | **0.47** |
| *ԲԲ-16* | *Այլ հող* | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.06** |
| *ԲԲ-17* | *Այլ հող* | **0.23** | բնակելի կառուցապատման | **0.23** |
| *ԲԲ-18* | *Այլ հող* | **1.5** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **1.5** |
| *ԲԲ-19* | *Այլ հող* | **0.35** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.35** |
| *ԲԲ-20* | *Այլ հող* | **0.96** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.96** |
| *ԲԲ-21* | *Այլ հող* | **0.48** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.48** |
| *ԲԲ-22* | *Այլ հող* | **0.62** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.62** |
| *ԲԲ-23* | *Այլ հող* | **0.54** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.54** |
| *ԲԲ-24* | *Այլ հող* | **0.15** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.15** |
| *ԲԲ-25* | *Այլ հող* | **0.08** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.08** |
| *ԲԲ-26* | *Այլ հող* | **0.11** | բնակելի կառուցապատման | **0.11** |
| *ԲԲ-27* | *Այլ հող* | **0.12** | բնակելի կառուցապատման | **0.12** |
| *ԲԲ-28* | *Այլ հող* | **0.08** | բնակելի կառուցապատման | **0.08** |
| *ԲԲ-29* | *Այլ հող* | **0.13** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.13** |
| *ԲԲ-37* | *Այլ հող* | **0.28** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.28** |
| *ԲԲ-38* | *Այլ հող* | **0.08** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.08** |
| *ԲԲ-39* | *Այլ հող* | **0.38** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.38** |
| *ԲԲ-40* | *Այլ հող* | **0.47** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.47** |
| *ԲԲ-41* | *Այլ հող* | **0.26** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.26** |
| *ԲԲ-42* | *Այլ հող* | **0.42** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.42** |
| *ԲԲ-43* | *Այլ հող* | **0.39** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.39** |
| *ԲԲ-44* | *Այլ հող* | **0.76** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.76** |
| *ԲԲ-45* | *Այլ հող* | **0.37** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.37** |
| *ԲԲ-46* | *Այլ հող* | **0.36** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.36** |
| *ԲԲ-47* | *Այլ հող* | **2.4** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **2.4** |
| *ԲԲ-32* | *Այլ հող* | **2.3** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **2.3** |
| *ԲԲ-34* | *Այլ հող* | **0.51** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.51** |
| *ԲԲ-35* | *Այլ հող* | **0.32** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.32** |
| *ԲԲ-36* | *Այլ հող* | **0.1** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.1** |
| *ԲԲ-49* | *Այլ հող* | **0.08** | բնակելի կառուցապատման | **0.08** |
| *ԲԲ-50* | *Այլ հող* | **0.35** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.35** |
| *ԲԲ-51* | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.52** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.52** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **17.65** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **8.8** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **8.8** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **8.80** | | |
|  | **Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի*** |  |
| *ԱԱ-1* | *պահեստարաններ* | **0.12** | *գյուղ.արտադրական* | **0.12** |
| *ԱԱ-2* | *պահեստարաններ* | **1.24** | *գյուղ.արտադրական* | **1.24** |
| *ԱԱ-3* | *պահեստարաններ* | **1.18** | *գյուղ.արտադրական* | **1.18** |
| *ԱԱ-4* | *Արդյունաբերական* | **0.23** | *գյուղ.արտադրական* | **0.23** |
| *ԱԱ-5* | *պահեստարաններ* | **2.8** | *գյուղ.արտադրական* | **2.8** |
| *ԱԱ-6* | *պահեստարաններ* | **0.06** | *գյուղ.արտադրական* | **0.06** |
| *ԱԱ-7* | *պահեստարաններ* | **2** | *գյուղ.արտադրական* | **2** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **7.63** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **5.5** | *Հասարակական կառուցապատման* | **5.5** |
| *ԳԲ-3* | *Արոտավայր* | **3** | *Հասարակական կառուցապատման* | **3** |
| *ԳԲ-12* | *Արոտավայր* | **1.6** | բնակելի կառուցապատման | **1.6** |
| *ԳԲ-13* | *Արոտավայր* | **1.6** | բնակելի կառուցապատման | **1.6** |
| *ԳԲ-14* | *Արոտավայր* | **1.68** | բնակելի կառուցապատման | **1.68** |
| *ԳԲ-15* | *Արոտավայր* | **0.69** | բնակելի կառուցապատման | **0.69** |
| *ԳԲ-16* | *Արոտավայր* | **1.4** | բնակելի կառուցապատման | **1.4** |
| *ԳԲ-17* | *Արոտավայր* | **1.2** | բնակելի կառուցապատման | **1.2** |
| *ԳԲ-18* | *Արոտավայր* | **4.4** | բնակելի կառուցապատման | **4.4** |
| *ԳԲ-19* | *Արոտավայր* | **1** | բնակելի կառուցապատման | **1** |
| *ԳԲ-20* | *Արոտավայր* | **2.3** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **2.3** |
| *ԳԲ-21* | *Արոտավայր* | **1.79** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1.79** |
| *ԳԲ-22* | *Արոտավայր* | **1.9** | բնակելի կառուցապատման | **1.9** |
| *ԳԲ-23* | *Արոտավայր* | **0.42** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.42** |
| *ԳԲ-27* | *Արոտավայր* | **1.4** | *խառը կառուցապատման* | **1.4** |
| *ԳԲ-28* | *Արոտավայր* | **0.84** | բնակելի կառուցապատման | **0.84** |
| *ԳԲ-29* | *Արոտավայր* | **0.84** | բնակելի կառուցապատման | **0.84** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **31.56** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-30* | *ընդհանուր օգտագործման* | **0.12** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.12** |
| *ԲԲ-31* | *ընդհանուր օգտագործման* | **1** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1** |
| *ԲԲ-33* | *ընդհանուր օգտագործման* | **0.65** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.65** |
| *ԲԲ-48* | *Այլ հող* | **0.69** | խառը կառուցապատման | **0.69** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.46** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **0.7** | հանգստի համար նախատեսված | **0.7** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.7** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
| *ԳՀպ-1* | արոտավայր | **1.6** | հանգստի համար նախատեսված | **1.6** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.60** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-4* | *Արոտավայր* | **0.85** | բնակելի կառուցապատման | **0.85** |
| *ԳԲ-5* | *Արոտավայր* | **1.04** | բնակելի կառուցապատման | **1.04** |
| *ԳԲ-6* | *Արոտավայր* | **0.38** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.38** |
| *ԳԲ-7* | *Արոտավայր* | **0.84** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.84** |
| *ԳԲ-8* | *Արոտավայր* | **1.20** | բնակելի կառուցապատման | **1.2** |
| *ԳԲ-9* | *Արոտավայր* | **0.70** | բնակելի կառուցապատման | **0.7** |
| *ԳԲ-10* | *Արոտավայր* | **0.4** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.4** |
| *ԳԲ-11* | *Արոտավայր* | **2.90** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **2.9** |
| *ԳԲ-24* | *Արոտավայր* | **1.10** | բնակելի կառուցապատման | **1.1** |
| *ԳԲ-25* | *Արոտավայր* | **2.2** | խառը կառուցապատման | **2.2** |
| *ԳԲ-26* | *Արոտավայր* | **0.62** | բնակելի կառուցապատման | **0.62** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **12.23** | | |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Գէ--1* | *Արոտավայր* | **8.54** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **8.54** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **8.54** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **7624.42** | **7624.42** | **7624.42** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **479.46** | **485.3** | **528.39** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 286.44 | 301.77 | 324.43 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 32.28 | 38.99 | 48.75 |
|  | խառը կառուցապատման | հա | 4.97 | 4.97 | 9.26 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *74.87* | 75.13 | 78.56 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.67 | 5.01 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 80.9 | 63.77 | 62.38 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **125.08** | **125.08** | **125.08** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 11.25 | 11.02 | 11.02 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 92.7 | 100.33 | 100.33 |
|  | պահեստարանների | հա | 7.69 | 0.29 | 0.29 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա | 13.44 | 13.44 | 13.44 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **35.53** | **44.33** | **52.87** |
|  | էներգետիկայի | հա | 1.54 | 1.54 | 1.54 |
|  | կապի | հա | 0.71 | 0.71 | 0.71 |
|  | տրանսպորտի | հա | 27.18 | 27.18 | 27.18 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 6.1 | 14.9 | 23.44 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **35.73** | **26.93** | **29.23** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  | 3.73 | 3.73 | 3.73 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 2.3 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 32 | 23.2 | 23.2 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | **208.39** | **208.39** | **208.39** |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **5771.26** | **5765.42** | **5711.49** |
|  | վարելահող | հա | 2614.93 | 2614.93 | 2614.93 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 1626.67 | 1626.67 | 1626.67 |
|  | արոտավայր | հա | 1403.94 | 1398.1 | 1344.17 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 125.72 | 125.72 | 125.72 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **891.63** | **891.63** | **891.63** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **77.34** | **77.34** | **77.34** |
|  | գետեր | հա | 67.58 | 67.58 | 67.58 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 9.76 | 9.76 | 9.76 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Ապավեն**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.8** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.8** |
| ***Ընդհանուր*** |  |  | ***0.8*** |  |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | բնակելի կառուցապատման | **0.14** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.14** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.14** | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** |  |  |  |
| *ԱԲ-1* | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.05** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.05** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.05** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *ՀպԷ-1* | պատմության և մշակույթի | **0.36** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.36** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.36** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **0.53** | բնակելի կառուցապատման | **0.53** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.53** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-2* | բնակելի կառուցապատման | **0.19** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.19** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.19** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **0.56** | հանգստի համար նախատեսված | **0.56** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.56** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Գէ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.25** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.25** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.25** | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
| **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **309.08** | **309.08** | **309.08** |
|
|
| ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **16.65** | **17.5** | **17.47** |
| բնակելի կառուցապատման | հա | 13.49 | 13.35 | 13.69 |
| հասարակական կառուցապատման | հա | 0.05 | 0.24 | 0.24 |
| խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
| ընդհանուր օգտագործման, | հա | *1.37* | 1.37 | 1.37 |
| *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.8 | 0.99 |
| այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
| այլ հողեր | հա | 1.74 | 1.74 | 1.18 |
| ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **0.64** | **0.59** | **0.59** |
| արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
| գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 0.59 | 0.54 | 0.54 |
| պահեստարանների | հա | 0.05 | 0.05 | 0.05 |
| ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
| **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **1.57** | **1.93** | **2.18** |
| էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
| կապի | հա | 0.01 | 0.01 | 0.01 |
| տրանսպորտի | հա | 1.56 | 1.56 | 1.56 |
| կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 0.36 | 0.61 |
| **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **0.36** | **0** | **0.56** |
| բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
| առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
| հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0.56 |
| պատմական և մշակութային | հա | 0.36 | 0 | 0 |
| **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | 4 | 4 | 4.00 |
| ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **272.02** | **271.22** | **270.44** |
| վարելահող | հա | 32.34 | 32.34 | 32.34 |
| բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
| խոտհարքներ | հա | 45.96 | 45.96 | 45.96 |
| արոտավայր | հա | 167.7 | 167.7 | 167.17 |
| այլ հողատեսքեր | հա | 26.02 | 25.22 | 24.97 |
| **Անտառային հողեր** | հա | **12.51** | **12.51** | **12.51** |
| **Ջրային հողեր** | հա | **1.33** | **1.33** | **1.33** |
| գետեր | հա | 1.33 | 1.33 | 1.33 |
| ջրամբարներ |  |  |  |  |
| լճեր |  |  | 0 | 0 |
| ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
| հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Արծնի**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
|  | **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
|  | **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  |  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
|  | *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.32** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.32** |
|  | *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.08** | *Բնակելի կառուցապատման* | **0.08** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | 0.4 | | | |
|  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
|  | *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **0.69** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.69** |
|  | *Հպէ-2* | պատմության և մշակույթի | **0.58** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.58** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **1.27** | | | |
|  | **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  |  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
|  | *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.18** | *ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)* | **0.18** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **0.18** | | | |
|  |  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
|  | *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **3.2** | *Բնակելի կառուցապատման* | **3.2** |
|  | *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **0.67** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.67** |
|  | *ԳԲ-3* | *Արոտավայր* | **0.45** | *ընդհանուր օգտագործման (փողոց)* | **0.45** |
|  | *ԳԲ-4* | *Արոտավայր* | **0.06** | *ընդհանուր օգտագործման (փողոց)* | **0.06** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **4.38** | | | |
|  |  | **Բնակավայրերի** |  |  |  |
|  |  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
|  | *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **0.19** | *հանգստի համար նախատեսված* | **0.19** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **0.19** | | | |
|  | ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | | |
|  |  | **Բնակավայրերի հողերից** |  |  |  |
|  |  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
|  | *ԲՀպ-2* | *Այլ հող* | **0.27** | *հանգստի համար նախատեսված* | **0.27** |
|  | *ԲՀպ-3* | *Այլ հող* | **0.19** | *հանգստի համար նախատեսված* | **0.19** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **0.46** | | | |
|  |  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից** |  |  |  |
|  |  |  |  | **Բնակավայրերի հողերի** |  |
|  | *ԳԲ-5* | *Արոտավայր* | **0.19** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.19** |
|  | *ԳԲ-6* | *Արոտավայր* | **0.18** | *ընդհանուր օգտագործման (փողոց)* | **0.18** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **0.37** | | | |
|  |  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
|  | *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **1.19** | *հանգստի համար նախատեսված* | **1.19** |
|  | ***Ընդհանուր*** |  | **1.19** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **561.42** | **561.42** | **561.42** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **52.83** | **52.83** | **56.93** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 39.86 | 39.94 | 43.14 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 3.75 | 4.07 | 4.93 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *4.53* | 4.53 | 5.22 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.18 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 4.69 | 4.29 | 3.46 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **5.33** | **5.33** | **5.33** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 5.33 | 5.33 | 5.33 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **4.57** | **5.84** | **5.84** |
|  | էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կապի | հա | 0.01 | 0.01 | 0.01 |
|  | տրանսպորտի | հա | 4.55 | 4.55 | 4.55 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.01 | 1.28 | 1.28 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **1.32** | **0.05** | **1.89** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 1.84 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 1.32 | 0.05 | 0.05 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **487.26** | **487.26** | **481.32** |
|  | վարելահող | հա | 190.38 | 190.38 | 190.38 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 36.28 | 36.28 | 36.28 |
|  | արոտավայր | հա | 231.83 | 231.83 | 225.89 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 28.77 | 28.77 | 28.77 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **7.46** | **7.46** | **7.46** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **2.65** | **2.65** | **2.65** |
|  | գետեր | հա | 2.38 | 2.38 | 2.38 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 0.27 | 0.27 | 0.27 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Դաշտադեմ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.05** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.05** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.35** | բնակելի կառուցապատման | **0.35** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **1.52** | բնակելի կառուցապատման | **1.52** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **1.0** | բնակելի կառուցապատման | **1** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.75** | բնակելի կառուցապատման | **0.75** |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հող* | **0.53** | բնակելի կառուցապատման | **0.53** |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հող* | **0.25** | բնակելի կառուցապատման | **0.25** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.45** | | |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| ***ՀպԷ-1*** | ***պատմական և մշակութային /գերեզմանոց/*** | **0.46** | ***կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/*** | **0.46** |
| ***Ընդհանուր*** |  |  | **0.46** |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից*** |  |  |  |
| *Գէ-1* | *Խոտհարք* | **1.55** | *գերեզմանոց* | **1.55** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.55** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-8* | *Այլ հող* | **0.46** | բնակելի կառուցապատման | **0.46** |
| *ԲԲ-9* | *Այլ հող* | **0.28** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.28** |
| *ԲԲ-10* | *Այլ հող* | **0.09** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.09** |
| *ԲԲ-11* | *Այլ հող* | **0.11** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.11** |
| *ԲԲ-12* | *Այլ հող* | **0.77** | բնակելի կառուցապատման | **0.77** |
| *ԲԲ-13* | *Այլ հող* | **0.26** | բնակելի կառուցապատման | **0.26** |
| *ԲԲ-14* | *Այլ հող* | **0.19** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.19** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.16** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-15* | *Այլ հող* | **0.67** | բնակելի կառուցապատման | **0.67** |
|  |  | **0.67** | | |
|  |  |  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր** |  |
| *ԲՀ-1* | *Այլ հող* | **0.30** | հանգստի համար նախատեսված | **0.3** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.30** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **7190.91** | **7190.91** | **7190.91** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **129.96** | **129.96** | **129.66** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 105.96 | 110.36 | 112.52 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 2.25 | 2.3 | 2.50 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *9.58* | 9.58 | 9.58 |
|  | Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.47 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 12.17 | 7.72 | 4.59 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **19.76** | **19.76** | **19.76** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 19.73 | 19.73 | 19.73 |
|  | պահեստարանների | հա | 0.03 | 0.03 | 0.03 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **2.43** | **4.44** | **4.44** |
|  | էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 1.38 | 1.38 | 1.38 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 1.05 | 3.06 | 3.06 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **0.46** | **0** | **0.3** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0.3 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 0.46 | 0.00 | 0 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **6893.45** | **6891.9** | **6891.9** |
|  | վարելահող | հա | 269.92 | 269.92 | 269.92 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 1364.35 | 1362.8 | 1362.80 |
|  | արոտավայր | հա | 3957.78 | 3957.78 | 3957.78 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 1301.4 | 1301.4 | 1301.40 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **108.51** | **108.51** | **108.51** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **36.34** | **36.34** | **36.34** |
|  | գետեր | հա | 35.54 | 35.54 | 35.54 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  | 0.66 | 0.66 | 0.66 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  | 0.14 | 0.14 | 0.14 |

**Ձյունաշող**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **0.5** | *պատմական և մշակութային* | **0.5** |
| ***Ընդամենը*** |  | **0.5** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲՀպ-1* | *այլ հողեր* | **0.5** | *պատմական և մշակութային* | **0.5** |
|  |  | **0.5** | | |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *այլ հողեր* | **0.21** | բնակելի կառուցապատման | **0.21** |
| *ԲԲ-2* | *այլ հողեր* | **0.34** | բնակելի կառուցապատման | **0.34** |
| *ԲԲ-3* | *այլ հողեր* | **0.18** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.18** |
| *ԲԲ-4* | *այլ հողեր* | **0.06** | բնակելի կառուցապատման | **0.06** |
| ***Ընդամենը*** |  | **0.79** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **1.08** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.08** |
| *Հպէ-2* | պատմության և մշակույթի | **4.51** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **4.51** |
| ***Ընդամենը*** |  | **5.59** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.94** | բնակելի կառուցապատման | **0.94** |
| *ԳԲ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.11** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.11** |
| ***Ընդամենը*** |  | ***1.05*** | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր*** |  |  |  |
| *ԱԲ-1* | արդյունաբերական օբյեկտների | **0.38** | *Հասարակական կառուցապատման /մանկապարտեզի համար նախատեսված տարածք/* | **0.38** |
| *ԱԲ-2* | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.62** | *Հասարակական կառուցապատման /մարզադաշտ/* | **0.62** |
|  |  | **1.0** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-5* | *այլ հողեր* | **0.14** | ընդհանուր օգտագործման (հանրային կանաչ) | **0.14** |
| ***Ընդամենը*** |  | ***0.14*** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-3* | *Վարելահող* | **2.2** | բնակելի կառուցապատման | **2.2** |
| *ԳԲ-4* | *Վարելահող* | **0.16** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.16** |
| *ԳԲ-5* | խոտհարքներ | **0.03** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.03** |
| *ԳԲ-6* | խոտհարքներ | **0.03** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.03** |
| ***Ընդամենը*** |  | **2.42** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-2* | խոտհարքներ | **1.79** | հանգստի համար նախատեսված | **1.79** |
| ***Ընդամենը*** |  | **1.79** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **1693.97** | **1693.97** | **1693.97** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **85.42** | **84.92** | **89.39** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 70.06 | 70.67 | 73.81 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 1.24 | 1.24 | 2.24 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *11.37* | 11.55 | 11.88 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.14 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 2.75 | 1.46 | 1.32 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **17.13** | **17.13** | **16.13** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 0.39 | 0.39 | 0.01 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 16.74 | 16.74 | 16.12 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.46** | **11.05** | **11.05** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.03 | 0.03 | 0.03 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 5.18 | 5.18 | 5.18 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.25 | 5.84 | 5.84 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.85** | **1.26** | **3.05** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 1.79 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 5.85 | 1.26 | 1.26 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1423.33** | **1422.83** | **1417.57** |
|  | վարելահող | հա | 426.38 | 426.38 | 424.02 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 737.25 | 737.25 | 735.40 |
|  | արոտավայր | հա | 236.6 | 236.1 | 236.10 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 23.1 | 23.1 | 22.05 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **150.04** | **150.04** | **150.04** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **6.74** | **6.74** | **6.74** |
|  | գետեր | հա | 5.58 | 5.58 | 5.58 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  | 0.97 | 0.97 | 0.97 |

**Պրիվոլնոյե**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **1.5** | բնակելի կառուցապատման | **1.5** |
| *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **0.5** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.5** |
| *ԳԲ-3* | *Արոտավայր* | **0.2** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.2** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.2** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.2** | բնակելի կառուցապատման | **0.2** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.2** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **2.15** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **2.15** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.15** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **0.39** | *Հանգստի* | **0.39** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.39** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-2* | *Արոտավայր* | **0.49** | *Հանգստի* | **0.49** |
| *ԳՀպ-3* | *Արոտավայր* | **0.97** | *Հանգստի* | **0.97** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.46** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  | |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-4* | արոտավայր | **0.20** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.20** |
| *ԳԲ-5* | արոտավայր | **1.80** | բնակելի կառուցապատման | **1.80** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.00** | | |
|  | ***Բնակավայրերի հողերից՝*** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի հողերի** |  |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.63** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.63** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.63** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **5990.87** | **5990.87** | **5990.87** | |
|  |  | |
|  |  | |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **155.19** | **157.39** | **159.39** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 99.73 | 101.43 | 103.23 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 1.69 | 2.19 | 2.19 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *21.11* | 21.31 | 21.31 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.83 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 32.66 | 32.46 | 31.83 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **22.97** | **22.97** | **22.97** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 17.95 | 17.95 | 17.95 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա | 5.02 | 5.02 | 5.02 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **10.88** | **13.03** | **13.03** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.01 | 0.01 | 0.01 |
|  | կապի | հա | 0.25 | 0.25 | 0.25 |
|  | տրանսպորտի | հա | 10.62 | 10.62 | 10.62 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 2.15 | 2.15 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **15.39** | **13.63** | **15.09** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0.39 | 1.85 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 15.39 | 13.24 | 13.24 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **5101.27** | **5098.68** | **5095.22** |
|  | վարելահող | հա | 1071.56 | 1071.56 | 1071.56 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա | *11* | 11 | 11.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 1480.15 | 1480.15 | 1480.15 |
|  | արոտավայր | հա | 2389.55 | 2386.96 | 2383.50 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 149.01 | 149.01 | 149.01 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **666.12** | **666.12** | **666.12** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **19.05** | **19.05** | **19.05** |
|  | գետեր | հա | 19.05 | 19.05 | 19.05 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Լեռնահովիտ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից,** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԱԲ-1* | *գյուղ. Արտադրություն* | **1.13** | բնակելի կառուցապատման | **1.13** |
| *ԱԲ-2* | *գյուղ. Արտադրություն* | **0.58** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.58** |
| *ԱԲ-3* | *գյուղ. Արտադրություն* | **0.5** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.5** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.21** | | |
|  | ***Բնակավայրերի հողերից՝*** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *ընդհանուր օգտ. Հողերից* | **0.9** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.9** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.9** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **1.9** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.9** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.90** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից,** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողեր*** |  |
| *ԱԲ-4* | *Գյուղ. արտադրություն* | **0.06** | *ընդհանուր օգտագործման (փողոց)* | **0.06** |
| *ԱԲ-5* | *Գյուղ. արտադրություն* | **0.35** | *ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)* | **0.35** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.41** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  | |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **1.97** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1.97** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **1.45** | բնակելի կառուցապատման | **1.45** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **2.00** | բնակելի կառուցապատման | **2.00** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **5.42** | | |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *ԳԷ-1* | *վարելահող* | **0.92** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.92** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.92** | | |
| **Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)** | | | | |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *ԳԷ-2* | *արոտավայր* | **0.55** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.55** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.55** | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
| **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **2068.08** | **2068.08** | **2068.08** |
|
|
| ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **103.28** | **105.49** | **105.9** |
| բնակելի կառուցապատման | հա | 80.14 | 81.27 | 84.72 |
| հասարակական կառուցապատման | հա | 3.02 | 4.42 | 4.42 |
| խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
| ընդհանուր օգտագործման, | հա | *14.57* | 13.67 | 13.73 |
| *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.58 | 2.90 |
| այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
| այլ հողեր | հա | 5.55 | 5.55 | 0.13 |
| ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **11.24** | **9.03** | **8.62** |
| արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
| գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 11.24 | 9.03 | 8.62 |
| պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
| ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
| **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **3.07** | **4.97** | **6.44** |
| էներգետիկայի | հա | 0.04 | 0.04 | 0.04 |
| կապի | հա |  | 0 | 0 |
| տրանսպորտի | հա | 3.02 | 3.02 | 3.02 |
| կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.01 | 1.91 | 3.38 |
| **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **1.92** | **0.02** | **0.02** |
| բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
| առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
| հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0 |
| պատմական և մշակութային | հա | 1.92 | 0.02 | 0.02 |
| **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
| ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1716.64** | **1716.64** | **1715.17** |
| վարելահող | հա | 707.85 | 707.85 | 706.93 |
| բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
| խոտհարքներ | հա | 176.37 | 176.37 | 176.37 |
| արոտավայր | հա | 783.9 | 783.9 | 783.35 |
| այլ հողատեսքեր | հա | 48.52 | 48.52 | 48.52 |
| **Անտառային հողեր** | հա | **221.39** | **221.39** | **221.39** |
| **Ջրային հողեր** | հա | **10.54** | **10.54** | **10.54** |
| գետեր | հա |  | 0 | 0 |
| ջրամբարներ |  |  |  |  |
| լճեր |  |  | 0 | 0 |
| ջրանցքներ |  | 10.54 | 10.54 | 10.54 |
| հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Ձորամուտ (Գոգավան)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **0.3** | բնակելի կառուցապատման | **0.3** |
| *ԳԲ-2* | *խոտհարք* | **0.47** | բնակելի կառուցապատման | **0.47** |
| *ԳԲ-4* | *խոտհարք* | **0.36** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.36** |
| *ԳԲ-10* | *Այլ հողատեսք* | **0.35** | բնակելի կառուցապատման | **0.35** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.48** | | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| ***ԳՀպ-3*** | վարելահող | **1.43** | պատմության և մշակույթի | **1.43** |
| ***ԳՀպ-4*** | *խոտհարք* | **1.78** | պատմության և մշակույթի | **1.78** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **3.21** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.18** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.18** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.14** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.14** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.32** | | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից*** |  |  |  |
| *ԱԲ-1* | *գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ* | **1.1** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1.1** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.10** | | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **1.3** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.3** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.30** | | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-3* | *խոտհարք* | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.06** |
| *ԳԲ-5* | *Այլ հողատեսք* | **0.29** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.29** |
| *ԳԲ-6* | վարելահող | **0.15** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.15** |
| *ԳԲ-7* | վարելահող | **1.01** | բնակելի կառուցապատման | **1.01** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.51** | | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **0.28** | *Հանգստի* | **0.28** |
| *ԳՀպ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.16** | *Հանգստի* | **0.16** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **044** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **0.45** | *Հանգստի* | **0.45** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.45** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **729.74** | **729.74** | **729.74** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **52.03** | **54.61** | **55.67** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 38.35 | 39.47 | 40.48 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 3.15 | 3.65 | 3.94 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *6.23* | 6.23 | 6.44 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 1.28 | 1.28 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 4.3 | 3.98 | 3.53 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **6.27** | **5.17** | **5.17** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 6.27 | 5.17 | 5.17 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **2.54** | **3.84** | **3.84** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.02 | 0.02 | 0.02 |
|  | կապի | հա | 0.23 | 0.23 | 0.23 |
|  | տրանսպորտի | հա | 2.29 | 2.29 | 2.29 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 1.3 | 1.3 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **0.75** | **2.66** | **3.55** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0.89 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 0.75 | 2.66 | 2.66 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | 9.42 | 9.42 | 9.42 |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **585.1** | **580.41** | **578.46** |
|  | վարելահող | հա | 243.23 | 241.8 | 240.64 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 157.71 | 155.1 | 155.04 |
|  | արոտավայր | հա | 151.77 | 151.47 | 151.19 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 32.39 | 32.04 | 31.59 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **71.05** | **71.05** | **71.05** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **2.58** | **2.58** | **2.58** |
|  | գետեր | հա | 2.58 | 2.58 | 2.58 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Մեդովկա (Կրուգլայա շիշկա)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Վարելահող* | **2.18** | բնակելի կառուցապատման | **2.18** |
| *ԳԲ-2* | *Վարելահող* | **0.65** | բնակելի կառուցապատման | **0.65** |
| *ԳԲ-3* | *Վարելահող* | **0.16** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.16** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.99** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.48** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.48** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.43** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.43** |
| *ԲԲ-3* | *ընդհանուր օգտագործման (հրապարակ)* | **1.17** | *Հասարակական կառուցապատման (մարզադաշտ)* | **1.17** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.08** | | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝*** |  |  |  |
| *ԱԲ-1* | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.49** | Հասարակական կառուցապատման | **0.49** |
| *ԱԲ-2* | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.78** | Հասարակական կառուցապատման | **0.78** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.27** | | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **0.85** | *Հանգստի* | **0.85** |
| *ԳՀպ-2* | *խոտհարք* | **3.3** | *Հանգստի* | **3.3** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.15** | | | |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-4* | *Վարելահող* | **1.85** | *բնակելի կառուցապատման* | **1.85** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.85** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.17** | Հասարակական կառուցապատման | **0.17** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.17** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **1462.31** | **1462.31** | **1462.31** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **64.81** | **69.07** | **70.92** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 50.39 | 53.22 | 55.07 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 0.59 | 2.55 | 2.72 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *10.42* | 9.41 | 9.41 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.91 | 0.91 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 3.41 | 2.98 | 2.81 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **28.41** | **27.14** | **27.14** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 21.56 | 20.29 | 20.29 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա | 6.85 | 6.85 | 6.85 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.3** | **5.3** | **5.3** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.07 | 0.07 | 0.07 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 5.19 | 5.19 | 5.19 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.04 | 0.04 | 0.04 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **9.85** | **9.85** | **14** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 4.15 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 9.85 | 9.85 | 9.85 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1212.99** | **1210.00** | **1204** |
|  | վարելահող | հա | 766.48 | 763.49 | 761.64 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա | *5.1* | 5.1 | 5.10 |
|  | խոտհարքներ | հա | 125.93 | 125.93 | 122.63 |
|  | արոտավայր | հա | 258.2 | 258.2 | 257.35 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 57.28 | 57.28 | 57.28 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **136.52** | **136.52** | **136.52** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **4.43** | **4.43** | **4.43** |
|  | գետեր | հա | 4.43 | 4.43 | 4.43 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Սարչապետ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հողեր* | **0.31** | բնակելի կառուցապատման | **0.31** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հողեր* | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.06** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հողեր* | **0.08** | բնակելի կառուցապատման | **0.08** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.45** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** | **0** |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.1** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.1** |
| *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **0.32** | *Հասարակական կառուցապատման (մարզադաշտ)* | **0.32** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.42** | | |
|  |  |  | Հատուկ պահպանվող հողերի |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **1.9** | *պատմական և մշակութային* | **1.9** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.9** | | |
|  | **Հատուկ պահպանվող հողերից** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *ՀպԷ-1* | *պատմական և մշակութային* | **1.25** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.25** |
| *ՀպԷ-2* | *պատմական և մշակութային* | **1.78** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.78** |
| ***Ընդհանուր*** |  |  | 3.03 |  |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հողեր* | **0.05** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.05** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հողեր* | **0.05** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.05** |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հողեր* | **0.08** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.08** |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հողեր* | **0.05** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.05** |
| *ԲԲ-8* | *Այլ հողեր* | **0.12** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.12** |
| *ԲԲ-9* | *Այլ հողեր* | **0.02** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.02** |
| *ԲԲ-10* | *Այլ հողեր* | **0.01** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.01** |
| *ԲԲ-11* | *Այլ հողեր* | **0.02** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.02** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.40** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-2* | *Արոտավայր* | **1.89** | հանգստի համար նախատեսված | **1.89** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.89** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  | |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-3* | խոտհարք | **0.38** | բնակելի կառուցապատման | **0.38** |
| *ԳԲ-4* | խոտհարք | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.06** |
| *ԳԲ-5* | արոտավայր | **0.07** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.07** |
| *ԳԲ-6* | արոտավայր | **0.12** | բնակելի կառուցապատման | **0.12** |
| *ԳԲ-7* | արոտավայր | **0.11** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.11** |
| *ԳԲ-8* | այլ հողատեսք | **0.07** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.07** |
| *ԳԲ-9* | այլ հողատեսք | **0.03** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.03** |
| *ԳԲ-10* | արոտավայր | **0.19** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.19** |
| *ԳԲ-11* | արոտավայր | **0.04** | բնակելի կառուցապատման | **0.04** |
| *ԳԲ-12* | արոտավայր | **0.77** | բնակելի կառուցապատման | **0.77** |
| *ԳԲ-13* | այլ հողատեսք | **0.13** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.13** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.97** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-14* | *Այլ հողատեսք* | **0.27** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.27** |
| *ԳԲ-15* | *Արոտավայր* | **0.73** | բնակելի կառուցապատման | **0.73** |
| *ԳԲ-16* | *Արոտավայր* | **0.12** | բնակելի կառուցապատման | **0.12** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.12** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-3* | *Այլ հողատեսք* | **0.41** | հանգստի համար նախատեսված | **0.41** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.41** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **2216.18** | **2216.18** | **2216.18** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **147.35** | **147.77** | **150.86** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 124.91 | 125.3 | 127.46 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 1.32 | 1.64 | 1.92 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *16.22* | 16.38 | 17.11 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.32 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  |  |  |
|  | այլ հողեր | հա | 4.9 | 4.45 | 4.05 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **8.16** | **8.16** | **8.16** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 8.16 | 8.16 | 8.16 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **6.31** | **9.34** | **9.34** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.57 | 0.57 | 0.57 |
|  | կապի | հա | 0.01 | 0.01 | 0.01 |
|  | տրանսպորտի | հա | 5.22 | 5.22 | 5.22 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.51 | 3.54 | 3.54 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.23** | **4.1** | **6.4** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 2.3 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 5.23 | 4.1 | 4.1 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1731.9** | **1729.58** | **1724.19** |
|  | վարելահող | հա | 551.73 | 551.73 | 551.73 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 343.99 | 343.99 | 343.55 |
|  | արոտավայր | հա | 745.27 | 743.05 | 739.01 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 90.91 | 90.81 | 89.90 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **315.06** | **315.06** | **315.06** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **2.17** | **2.17** | **2.17** |
|  | գետեր | հա | 1.62 | 1.62 | 1.62 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 0.55 | 0.55 | 0.55 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Պաղաղբյուր**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **1.28** | բնակելի կառուցապատման | **1.28** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.28** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.33** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.33** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.25** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.25** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.58** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **2** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **2** |
| *Հպէ-2* | պատմության և մշակույթի | **0.35** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.35** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.35** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **0.24** | *հանգստի համար նախատեսված* | **0.24** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.24** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.17** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.17** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.06** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.09** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.09** |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հող* | **0.39** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.39** |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հող* | **0.07** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.07** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.78** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
| *ԳԲ-2* | արոտավայր | **0.19** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.19** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.19** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԲՀպ-2* | *Այլ հող* | **3.52** | հանգստի համար նախատեսված | **3.52** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **3.52** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **5999.18** | **5999.18** | **5999.18** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **82.88** | **83.92** | **80.59** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 70.25 | 71.53 | 71.53 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 1.19 | 1.52 | 1.52 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *4.61* | 4.61 | 5.19 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.25 | 0.64 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 6.83 | 6.01 | 1.71 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **2.57** | **2.57** | **2.57** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 2.57 | 2.57 | 2.57 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **2.82** | **5.17** | **5.17** |
|  | էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 2.82 | 2.82 | 2.82 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 2.35 | 2.35 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **2.34** | **0.23** | **3.75** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0.24 | 3.76 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 2.34 | -0.01 | -0.01 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | 4 | 4 | 4 |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **5878.9** | **5877.62** | **5877.43** |
|  | վարելահող | հա | 24.51 | 24.51 | 24.51 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 660.85 | 660.85 | 660.85 |
|  | արոտավայր | հա | 3825.46 | 3824.18 | 3823.99 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 1368.08 | 1368.08 | 1368.08 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **1.29** | **1.29** | **1.29** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **24.38** | **24.38** | **24.38** |
|  | գետեր | հա | 16.74 | 16.74 | 16.74 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 6.98 | 6.98 | 6.98 |
|  | ջրանցքներ |  | 0.66 | 0.66 | 0.66 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Բլագոդարնոյե**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.18** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.18** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.18** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.58** | բնակելի կառուցապատման | **0.58** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.58** | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** |  |  |  |
| *ԱԲ-1* | *գյուղ. Արտադրական* | **0.32** | *Հասարակական կառուցապատման (մարզադաշտ)* | **0.32** |
| *ԱԲ-2* | *գյուղ. Արտադրական* | **0.42** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.42** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.74** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **0.57** | հանգստի համար նախատեսված | **0.57** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.57** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  | |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | արոտավայր | **1.14** | բնակելի կառուցապատման | **1.14** |
| *ԳԲ-3* | *Այլ հողատեսք* | **0.48** | բնակելի կառուցապատման | **0.48** |
| *ԳԲ-4* | *Այլ հողատեսք* | **0.05** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.05** |
| *ԳԲ-5* | *Այլ հողատեսք* | **0.28** | բնակելի կառուցապատման | **0.28** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.95** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **3615.63** | **3615.63** | **3615.63** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **29.66** | **30.58** | **32.53** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 24.83 | 25.41 | 27.31 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 0.43 | 1.35 | 1.35 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *2.39* | 2.39 | 2.44 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 2.01 | 1.43 | 1.43 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **10.41** | **9.67** | **9.67** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 10.41 | 9.67 | 9.67 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.24** | **5.24** | **5.24** |
|  | էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 5.24 | 5.24 | 5.24 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 0 | 0 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **3.06** | **3.63** | **3.63** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0.57 | 0.57 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 3.06 | 3.06 | 3.06 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | 2.21 | 2.21 | 2.21 |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **3465.67** | **3464.92** | **3462.97** |
|  | վարելահող | հա | 147.73 | 147.73 | 147.73 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 511.13 | 511.13 | 511.13 |
|  | արոտավայր | հա | 2611.54 | 2610.97 | 2609.83 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 195.27 | 195.09 | 194.28 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **82.88** | **82.88** | **82.88** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **16.5** | **16.5** | **16.5** |
|  | գետեր | հա | 12.99 | 12.99 | 12.99 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 2.75 | 2.75 | 2.75 |
|  | ջրանցքներ |  | 0.76 | 0.76 | 0.76 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Նովոսելցովո**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.39** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.39** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.2** | բնակելի կառուցապատման | **0.2** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.18** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.18** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.33** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.33** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.48** | բնակելի կառուցապատման | **0.48** |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հող* | **0.17** | բնակելի կառուցապատման | **0.17** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.7500** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հող* | **0.32** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.32** |
| *ԲԲ-8* | *Այլ հող* | **0.5** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.5** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.82** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
| *ԳԲ-1* | արոտավայր | **0.78** | բնակելի կառուցապատման | **0.78** |
| *ԳԲ-2* | արոտավայր | **0.09** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.09** |
| *ԳԲ-3* | այլ հողատեսք | **1.70** | բնակելի կառուցապատման | **1.70** |
| *ԳԲ-4* | արոտավայր | **0.53** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.53** |
| *ԳԲ-5* | արոտավայր | **0.03** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.03** |
| *ԳԲ-6* | այլ հողատեսք | **0.08** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.08** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **3.21** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.59** | հանգստի համար նախատեսված | **0.59** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.59** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-9* | *Այլ հող* | **0.11** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.11** |
| *ԲԲ-10* | *Այլ հող* | **0.05** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.05** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.16** | | |
|  |  |  | **Ջրային հողեր** |  |
| *ԲՋ-1* | *Այլ հող* | **0.08** | լճեր | **0.08** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.08** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **893.94** | **893.94** | **893.94** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **30.72** | **30.72** | **33.85** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 19.97 | 20.82 | 23.30 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 0.88 | 1.6 | 2.24 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *3.78* | 3.78 | 3.98 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.18 | 1.05 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 6.09 | 4.34 | 3.28 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **1.94** | **1.94** | **1.94** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 0.48 | 0.48 | 0.48 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 1.46 | 1.46 | 1.46 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **24.92** | **24.92** | **24.92** |
|  | էներգետիկայի | հա | 2.15 | 2.15 | 2.15 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 1.08 | 1.08 | 1.08 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 21.69 | 21.69 | 21.69 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **0.56** | **0.56** | **1.15** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0.59 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 0.56 | 0.56 | 0.56 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **792.51** | **792.51** | **788.71** |
|  | վարելահող | հա | 123.97 | 123.97 | 123.97 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 267.42 | 267.42 | 267.42 |
|  | արոտավայր | հա | 258.59 | 258.59 | 257.16 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 142.53 | 142.53 | 140.16 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **13.06** | **13.06** | **13.06** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **30.23** | **30.23** | **30.31** |
|  | գետեր | հա | 5.86 | 5.86 | 5.86 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 14.13 | 14.13 | 14.21 |
|  | ջրանցքներ |  | 2.62 | 2.62 | 2.62 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  | 7.62 | 7.62 | 7.62 |

**Մեղվահովիտ (Նորամուտ)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.34** | բնակելի կառուցապատման | **0.34** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.57** | բնակելի կառուցապատման | **0.57** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.63** | բնակելի կառուցապատման | **0.63** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **1.46** | բնակելի կառուցապատման | **1.46** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.53** | բնակելի կառուցապատման | **0.53** |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հող* | **2.47** | բնակելի կառուցապատման | **2.47** |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հող* | **1.33** | բնակելի կառուցապատման | **1.33** |
| *ԲԲ-8* | *Այլ հող* | **0.82** | բնակելի կառուցապատման | **0.82** |
| *ԲԲ-9* | *Այլ հող* | **5.8** | բնակելի կառուցապատման | **5.8** |
| *ԲԲ-10* | *Այլ հող* | **4.65** | բնակելի կառուցապատման | **4.65** |
| *ԲԲ-11* | *Այլ հող* | **4.06** | բնակելի կառուցապատման | **4.06** |
| *ԲԲ-12* | *Այլ հող* | **2.42** | բնակելի կառուցապատման | **2.42** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **25.0800** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **2.01** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **2.01** |
| *Հպէ-2* | պատմության և մշակույթի | **2.49** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **2.49** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.50** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.7** | *Հանգստի* | **0.7** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.70** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  | |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **2.26** | բնակելի կառուցապատման | **2.26** |
| *ԳԲ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.38** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.38** |
| *ԳԲ-3* | *Այլ հողատեսք* | **0.14** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.14** |
| *ԳԲ-4* | *Այլ հողատեսք* | **0.77** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.77** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **3.55** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-13* | *Այլ հող* | **1.19** | *Հասարակական կառուցապատման* | **1.19** |
| *ԲԲ-14* | *Այլ հող* | **0.49** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.49** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.68** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-15* | *Այլ հող* | **0.58** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.58** |
| *ԲԲ-16* | *Այլ հող* | **1.50** | բնակելի կառուցապատման | **1.5** |
| *ԲԲ-17* | *Այլ հող* | **0.11** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.11** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.19** | | |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **7864.4** | **7864.4** | **7864.4** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **78.36** | **78.36** | **81.91** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 37.22 | 62.3 | 66.06 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 3.7 | 3.7 | 5.38 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *6.58* | 6.58 | 7.60 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.96 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 30.86 | 5.78 | 1.91 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **10.12** | **10.12** | **10.12** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 10.12 | 10.12 | 10.12 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **16.09** | **20.59** | **20.59** |
|  | էներգետիկայի | հա | 9.59 | 9.59 | 9.59 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 6.5 | 11 | 11 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.28** | **0.78** | **1.48** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0.7 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 5.28 | 0.78 | 0.78 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **7644.65** | **7644.65** | **7640.4** |
|  | վարելահող | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 773.72 | 773.72 | 773.72 |
|  | արոտավայր | հա | 4879.39 | 4879.39 | 4879.39 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 1991.54 | 1991.54 | 1987.29 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **98.68** | **98.68** | **98.68** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **11.22** | **11.22** | **11.22** |
|  | գետեր | հա | 10.81 | 10.81 | 10.81 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  | 0.41 | 0.41 | 0.41 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Սարատովկա (Գետավան)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **1.95** | *այլ հող* | **1.95** |
| *ԳԲ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.27** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.27** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.22** | | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Այլ հողատեսք* | **2.3** | հանգստի համար նախատեսված | **2.3** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.3** | | | |
|  |  |  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** |  |
| *ԳԱ-1* | *Այլ հողատեսք* | **2.92** | արդյունաբերական օբյեկտների | **2.92** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.92** | | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *ՀպԷ-1* | պատմական և մշակութային | **1.71** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.71** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.71** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| *ԲՀ-1* | բնակելի կառուցապատման | **0.19** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.19** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.19** | | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| *ԳԲ-3* | *Այլ հողատեսք* | **1.38** | *այլ հող* | **1.38** |
| *ԳԲ-4* | *Այլ հողատեսք* | **1.04** | բնակելի կառուցապատման | **1.04** |
| *ԳԲ-5* | *Այլ հողատեսք* | **1.44** | բնակելի կառուցապատման | **1.44** |
| *ԳԲ-6* | *Այլ հողատեսք* | **1** | բնակելի կառուցապատման | **1** |
| *ԳԲ-7* | *Այլ հողատեսք* | **1.02** | բնակելի կառուցապատման | **1.02** |
| *ԳԲ-8* | *Այլ հողատեսք* | **1.27** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **1.27** |
| *ԳԲ-9* | *Այլ հողատեսք* | **0.28** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.28** |
| *ԳԲ-10* | *Այլ հողատեսք* | **0.46** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.46** |
| *ԳԲ-11* | *Այլ հողատեսք* | **0.16** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.16** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **8.05** | | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-12* | *Այլ հողատեսք* | **0.58** | բնակելի կառուցապատման | **0.58** |
| *ԳԲ-13* | *Այլ հողատեսք* | **0.20** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.2** |
| *ԳԲ-14* | *Այլ հողատեսք* | **1.69** | բնակելի կառուցապատման | **1.69** |
| *ԳԲ-15* | *Այլ հողատեսք* | **1.08** | բնակելի կառուցապատման | **1.08** |
| *ԳԲ-16* | *Այլ հողատեսք* | **0.28** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.28** |
| *ԳԲ-17* | *Այլ հողատեսք* | **0.20** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.2** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.03** | | | |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **2223.39** | **2223.39** | **2223.39** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **65.05** | **67.27** | **79.35** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 52.1 | 51.91 | 59.76 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 3.58 | 4.04 | 4.76 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *6.08* | 6.08 | 7.55 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.66 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 3.29 | 5.24 | 6.62 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **34.11** | **37.03** | **37.03** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 1.13 | 4.05 | 4.05 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 12.43 | 12.43 | 12.43 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա | 20.55 | 20.55 | 20.55 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **73.66** | **75.37** | **75.37** |
|  | էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կապի | հա | 0.1 | 0.1 | 0.1 |
|  | տրանսպորտի | հա | 66.7 | 66.7 | 66.7 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 6.86 | 8.57 | 8.57 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **1.71** | **2.3** | **2.3** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 2.3 | 2.3 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 1.71 | 0 | 0 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1841.82** | **1834.38** | **1822.3** |
|  | վարելահող | հա | 397.8 | 397.8 | 397.80 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 601.52 | 601.52 | 601.52 |
|  | արոտավայր | հա | 676.28 | 676.28 | 676.28 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 166.22 | 158.78 | 146.70 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **81.38** | **81.38** | **81.38** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **125.66** | **125.66** | **125.66** |
|  | գետեր | հա | 24.15 | 24.15 | 24.15 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 99.58 | 99.58 | 99.58 |
|  | ջրանցքներ |  | 1.93 | 1.93 | 1.93 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Մեծավան**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  | |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** | |  |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.24** | բնակելի կառուցապատման | | **0.24** |
| *ԳԲ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.46** | *Հասարակական կառուցապատման* | | **0.46** |
| *ԳԲ-3* | *Այլ հողատեսք* | **1.13** | բնակելի կառուցապատման | | **1.13** |
| *ԳԲ-4* | *Այլ հողատեսք* | **1.38** | բնակելի կառուցապատման | | **1.38** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **3.21** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  | |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.36** | բնակելի կառուցապատման | | **0.36** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.14** | *Հասարակական կառուցապատման* | | **0.14** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **1.25** | բնակելի կառուցապատման | | **1.25** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.22** | բնակելի կառուցապատման | | **0.22** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.45** | բնակելի կառուցապատման | | **0.45** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.42** | | | |
|  |  |  | **Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի** |  | |
| *ԲԱ-1* | *Այլ հող* | **0.18** | Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ | **0.18** | |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.18** | | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  | |  |
|  | |  | **Բնակավայրերի** | |  |
| *ԳԲ-5* | *Այլ հողատեսք* | **1.22** | բնակելի կառուցապատման | | **1.22** |
| *ԳԲ-6* | *Այլ հողատեսք* | **0.89** | բնակելի կառուցապատման | | **0.89** |
| *ԳԲ-7* | *Այլ հողատեսք* | **0.48** | Ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | | **0.48** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.59** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  | |  |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հող* | **0.16** | բնակելի կառուցապատման | | **0.16** |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հող* | **0.31** | Ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | | **0.31** |
| *ԲԲ-8* | *Այլ հող* | **2.13** | բնակելի կառուցապատման | | **2.13** |
| *ԲԲ-9* | *Այլ հող* | **0.18** | բնակելի կառուցապատման | | **0.18** |
| *ԲԲ-10* | *Այլ հող* | **0.20** | բնակելի կառուցապատման | | **0.20** |
| *ԲԲ-11* | *Այլ հող* | **0.10** | բնակելի կառուցապատման | | **0.10** |
| *ԲԲ-12* | *Այլ հող* | **0.99** | բնակելի կառուցապատման | | **0.99** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.07** | | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** | |  |
| *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **0.14** | հանգստի համար նախատեսված | | **0.14** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.14** | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  | |  |
| *ԳՀպ-1* | Արոտավայր | **4.3** | հանգստի համար նախատեսված | | **4.3** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.30** | | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  | |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** | |  |
| *ԳԲ-8* | *Վարելահող* | **0.45** | բնակելի կառուցապատման | | **0.45** |
| *ԳԲ-9* | *Վարելահող* | **0.87** | բնակելի կառուցապատման | | **0.87** |
| *ԳԲ-10* | *Վարելահող* | **0.29** | *Հասարակական կառուցապատման* | | **0.29** |
| *ԳԲ-11* | *Այլ հողատեսք* | **0.46** | Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ) | | **0.46** |
| *ԳԲ-12* | *Վարելահող* | **1.25** | բնակելի կառուցապատման | | **1.25** |
| *ԳԲ-13* | *Վարելահող* | **0.28** | Ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | | **0.28** |
| *ԳԲ-14* | *Վարելահող* | **1.55** | բնակելի կառուցապատման | | **1.55** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **5.15** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **6950.87** | **6950.87** | **6950.87** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **324.11** | **327.14** | **334.74** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 261.68 | 266.49 | 276.48 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 6.64 | 7.24 | 7.53 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *37.15* | 37.15 | 38.22 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.22 | 0.68 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 18.64 | 16.04 | 11.83 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **65.44** | **65.62** | **65.62** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 4.6 | 4.6 | 4.6 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 43.84 | 44.02 | 44.02 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա | 17 | 17 | 17 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **5.76** | **5.76** | **5.76** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.59 | 0.59 | 0.59 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 5.17 | 5.17 | 5.17 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 0 | 0 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **28.45** | **28.45** | **32.89** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 4.44 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 28.45 | 28.45 | 28.45 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | 4 | 4 | 4.0 |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **5545.59** | **5542.38** | **5530.34** |
|  | վարելահող | հա | 1802.36 | 1802.36 | 1797.67 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 1999.64 | 1999.64 | 1999.64 |
|  | արոտավայր | հա | 1590.24 | 1590.24 | 1585.94 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 153.35 | 150.14 | 147.09 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **676.7** | **676.7** | **676.7** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **300.82** | **300.82** | **300.82** |
|  | գետեր | հա | 7.7 | 7.7 | 7.7 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 291.82 | 291.82 | 291.82 |
|  | ջրանցքներ |  | 1.3 | 1.3 | 1.3 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Կաթնառատ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.72** | բնակելի կառուցապատման | **0.72** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.39** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.39** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.06** | բնակելի կառուցապատման | **0.06** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.11** | բնակելի կառուցապատման | **0.11** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.19** | բնակելի կառուցապատման | **0.19** |
| *ԲԲ-6* | *Այլ հող* | **0.33** | բնակելի կառուցապատման | **0.33** |
| *ԲԲ-7* | *Այլ հող* | **0.92** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.92** |
| *ԲԲ-8* | *Այլ հող* | **0.62** | բնակելի կառուցապատման | **0.62** |
| *ԲԲ-9* | *Այլ հող* | **0.96** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.96** |
| *ԲԲ-10* | *Այլ հող* | **2.33** | խառը կառուցապատման | **2.33** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **6.6300** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **0.15** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.15** |
| *Հպէ-2* | պատմության և մշակույթի | **1.44** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.44** |
| *Հպէ-3* | պատմության և մշակույթի | **6.08** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **6.08** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **7.67** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| *ԲԲ-11* | *Այլ հող* | **0.48** | բնակելի կառուցապատման | **0.48** |
| *ԲԲ-12* | *Այլ հող* | **0.1** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.1** |
| *ԲԲ-13* | *Այլ հող* | **0.27** | բնակելի կառուցապատման | **0.27** |
| *ԲԲ-14* | *Այլ հող* | **0.3** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.3** |
| *ԲԲ-15* | *Այլ հող* | **0.33** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.33** |
| *ԲԲ-16* | *Այլ հող* | **0.18** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.18** |
| *ԲԲ-17* | *Այլ հող* | **0.19** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.19** |
| *ԲԲ-18* | *Այլ հող* | **0.47** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.47** |
| *ԲԲ-19* | *Այլ հող* | **0.15** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.15** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.47** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԲՀպ-1* | *Այլ հող* | **1.63** | հանգստի համար նախատեսված (կոտեջային տարածքներ) | **1.63** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.63** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-20* | *Այլ հող* | **1.55** | բնակելի կառուցապատման | **1.55** |
| *ԲԲ-21* | *Այլ հող* | **0.12** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.12** |
| *ԲԲ-22* | *Այլ հող* | **0.67** | բնակելի կառուցապատման | **0.67** |
| *ԲԲ-23* | *Այլ հող* | **0.43** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.43** |
| *ԲԲ-24* | *Այլ հող* | **0.05** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.05** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.82** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-2* | *Այլ հողատեսք* | **0.59** | հանգստի համար նախատեսված | **0.59** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.59** | | |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.1** | ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ) | **0.1** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.10** | | |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **7415.96** | **7415.96** | **7415.96** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **109.64** | **109.64** | **108.11** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 73.82 | 75.85 | 78.82 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 0.55 | 1.47 | 1.94 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 2.33 | 2.33 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *8.1* | 8.49 | 9.77 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.96 | 1.63 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 27.17 | 20.54 | 13.62 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **14.54** | **14.54** | **14.54** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 14.54 | 14.54 | 14.54 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **117.91** | **125.58** | **125.58** |
|  | էներգետիկայի | հա | 116.93 | 116.93 | 116.93 |
|  | կապի | հա | 0.02 | 0.02 | 0.02 |
|  | տրանսպորտի | հա | 0.26 | 0.26 | 0.26 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.7 | 8.37 | 8.37 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **7.97** | **0.3** | **2.52** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 2.22 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 7.97 | 0.3 | 0.3 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա | 2.05 | 2.05 | 2.05 |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **6699.47** | **6699.47** | **6698.78** |
|  | վարելահող | հա | 491.69 | 491.69 | 491.69 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 1463.54 | 1463.54 | 1463.54 |
|  | արոտավայր | հա | 3803.58 | 3803.58 | 3803.58 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 940.66 | 940.66 | 939.97 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **423.35** | **423.35** | **423.35** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **41.03** | **41.03** | **41.03** |
|  | գետեր | հա | 39.93 | 39.93 | 39.93 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 1.1 | 1.1 | 1.1 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Պետրովկա**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **0.06** | բնակելի կառուցապատման | **0.06** |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.09** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.09** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.45** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.45** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.7000** | | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **0.52** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.52** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.52** | | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **1.36** | բնակելի կառուցապատման | **1.36** |
| *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **0.23** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.23** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.59** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.13** | բնակելի կառուցապատման | **0.13** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.13** | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  | |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Այլ հողատեսք* | **0.36** | հանգստի համար նախատեսված | **0.36** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.36** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | |  |  |  |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **564.09** | **564.09** | **564.09** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **26.13** | **26.13** | **27.72** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 22.16 | 22.32 | 23.81 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 0.42 | 0.51 | 0.51 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *2.39* | 2.39 | 2.62 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.45 | 0.45 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 1.16 | 0.46 | 0.33 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **4.01** | **4.01** | **4.01** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա |  | 0 | 0 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 4.01 | 4.01 | 4.01 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **0.36** | **0.88** | **0.88** |
|  | էներգետիկայի | հա |  | 0 | 0 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 0.36 | 0.36 | 0.36 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 0.52 | 0.52 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **0.52** | **0** | **0.36** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 0.36 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 0.52 | 0 | 0 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **491.71** | **491.71** | **489.76** |
|  | վարելահող | հա | 313.42 | 313.42 | 313.42 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 82.9 | 82.9 | 82.90 |
|  | արոտավայր | հա | 57.09 | 57.09 | 55.50 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 38.3 | 38.3 | 37.94 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **41.36** | **41.36** | **41.36** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **0** | **0** | **0** |
|  | գետեր | հա |  | 0 | 0 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ | |  | 0 | 0 |

**Նորաշեն**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԲԲ-2* | *Այլ հող* | **1.23** | բնակելի կառուցապատման | **1.23** |
| *ԲԲ-3* | *Այլ հող* | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| *ԲԲ-4* | *Այլ հող* | **0.13** | բնակելի կառուցապատման | **0.13** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.4600** | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
| *ԳԲ-2* | *Արոտավայր* | **1.39** | *Հասարակական կառուցապատման* | **1.39** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.3900** | | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
|  |  |  |  |  |
| *ԳԲ-1* | *Արոտավայր* | **0.69** | *ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)* | **0.69** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.69** | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
| *ԲԲ-1* | *Այլ հող* | **2.48** | բնակելի կառուցապատման | **2.48** |
| *ԲԲ-5* | *Այլ հող* | **0.58** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.58** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **3.06** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **1413.29** | **1413.29** | **1413.29** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **103.55** | **104.94** | **105.63** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 79.91 | 81.37 | 83.85 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 4.13 | 5.52 | 6.10 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *12.41* | 12.41 | 12.41 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0 | 0.69 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 7.1 | 5.64 | 2.58 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **20.15** | **20.15** | **20.15** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 1.06 | 1.06 | 1.06 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 18.48 | 18.48 | 18.48 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա | 0.61 | 0.61 | 0.61 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **1.33** | **1.33** | **1.33** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.05 | 0.05 | 0.05 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 1.28 | 1.28 | 1.28 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա |  | 0 | 0 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **7.9** | **7.9** | **7.9** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա | 4.3 | 4.3 | 4.3 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 3.6 | 3.6 | 3.6 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1155.22** | **1153.83** | **1153.14** |
|  | վարելահող | հա | 738.48 | 738.48 | 738.48 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 138.5 | 138.5 | 138.50 |
|  | արոտավայր | հա | 234.63 | 233.24 | 232.55 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 43.61 | 43.61 | 43.61 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **119.81** | **119.81** | **119.81** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **5.33** | **5.33** | **5.33** |
|  | գետեր | հա | 5.33 | 5.33 | 5.33 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  |  | 0 | 0 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  |  | 0 | 0 |

**Միխայլովկա**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-1* | խոտհարք | **0.46** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.46** |
| *ԳԲ-2* | *Վարելահող* | **0.85** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.85** |
| *ԳԲ-3* | *Այլ հողատեսք* | **0.45** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.45** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.76** | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող հողերից`*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| *Հպէ-1* | պատմության և մշակույթի | **2.96** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **2.96** |
| *Հպէ-2* | պատմության և մշակույթի | **0.22** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.22** |
| *Հպէ-3* | պատմության և մշակույթի | **1.61** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **1.61** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **4.79** | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի հողերի** |  |
| *ԲԲ-1* | ընդհանուր օգտագործման | **0.93** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.93** |
| *ԲԲ-2* | ընդհանուր օգտագործման | **0.74** | *Հասարակական կառուցապատման* | **0.74** |
| *ԲԲ-3* | ընդհանուր օգտագործման | **1.0** | *Հասարակական կառուցապատման* | **1.0** |
| *ԲԲ-4* | ընդհանուր օգտագործման | **0.21** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.21** |
| *ԲԲ-5* | ընդհանուր օգտագործման | **0.09** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.09** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **2.97** | | |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | |
|  | **Բնակավայրերի հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի հողերի** |  |
| *ԲԲ-6* | ընդհանուր օգտագործման | **0.11** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **0.11** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **0.11** | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-4* | *Այլ հողատեսք* | **1.97** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1.97** |
| *ԳԲ-5* | *Այլ հողատեսք* | **1.45** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1.45** |
| *ԳԲ-6* | արոտավայր | **2.00** | բնակելի կառուցապատման | **2.00** |
| *ԳԲ-7* | արոտավայր | **0.14** | ընդհանուր օգտագործման (փողոց) | **0.14** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **5.56** | | |
| ***Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)*** | | | | |
|  | **Գյուղատնտեսական հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| *ԳԲ-8* | *Արոտավայր* | **1.31** | ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ) | **1.31** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **1.31** | | |
|  |  |  | ***Հատուկ պահպանվող հողերի*** |  |
| *ԳՀպ-1* | *Արոտավայր* | **4.9** | հանգստի համար նախատեսված | **4.9** |
| *ԳՀպ-2* | *Արոտավայր* | **2.2** | հանգստի համար նախատեսված | **2.2** |
| ***Ընդհանուր*** |  | **7.10** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **2094.36** | **2094.36** | **2094.36** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **110.25** | **112.01** | **118.88** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 89.18 | 89.18 | 91.18 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 4.56 | 8.99 | 8.99 |
|  | խառը կառուցապատման | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *12.37* | 9.4 | 9.43 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | 0.3 | 5.14 |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | այլ հողեր | հա | 4.14 | 4.14 | 4.14 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **39.95** | **39.95** | **39.95** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 10.08 | 10.08 | 10.08 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 29.87 | 29.87 | 29.87 |
|  | պահեստարանների | հա |  | 0 | 0 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  | 0 | 0 |
|  | **էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝** | հա | **8.5** | **13.29** | **13.29** |
|  | էներգետիկայի | հա | 0.12 | 0.12 | 0.12 |
|  | կապի | հա |  | 0 | 0 |
|  | տրանսպորտի | հա | 8.26 | 8.26 | 8.26 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 0.12 | 4.91 | 4.91 |
|  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝** | հա | **7.29** | **2.5** | **9.6** |
|  | բնապահպանական | հա |  | 0 | 0 |
|  | առողջարարական |  |  | 0 | 0 |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  | 0 | 7.1 |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 7.29 | 2.5 | 2.5 |
|  | **Հատուկ նշանակության հողեր** | հա |  |  |  |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **1814.29** | **1812.53** | **1798.56** |
|  | վարելահող | հա | 1049.26 | 1048.41 | 1048.41 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա |  | 0 | 0.00 |
|  | խոտհարքներ | հա | 441.46 | 441 | 441.00 |
|  | արոտավայր | հա | 267.63 | 267.63 | 257.08 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 55.94 | 55.49 | 52.07 |
|  | **Անտառային հողեր** | հա | **92.37** | **92.37** | **92.37** |
|  | **Ջրային հողեր** | հա | **21.72** | **21.72** | **21.72** |
|  | գետեր | հա | 15.25 | 15.25 | 15.25 |
|  | ջրամբարներ |  |  |  |  |
|  | լճեր |  | 1.25 | 1.25 | 1.25 |
|  | ջրանցքներ |  |  | 0 | 0 |
|  | հիդրոտեխնիկական կառույցներ |  | 5.22 | 5.22 | 5.22 |